

Nha Trang, ngày 08 tháng 4 năm 2022

**TỜ TRÌNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**VỀ tình hình tài chính năm 2021 của Công ty**

**Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 của Công ty Cổ phần Cảng Nha Trang (“**Công ty**”), Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) thông qua Báo cáo tài chính năm 2021 cho giai đoạn từ 01/01/2021 đến 31/12/2021 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C như sau :

**1. Tài sản:**

Tổng tài sản năm 2021 của Công ty là **216,51** tỷ đồng, giảm 14,47 tỷ đồng, tương đương mức giảm 6,26 %. Các tài sản có thay đổi trong năm như sau:

- Tiền và các khoản tương đương tiền giảm 0,28 tỷ đồng.
- Các khoản phải thu ngắn hạn giảm 1,29 tỷ đồng chủ yếu là do giảm các khoản cho vay ngắn hạn và tăng dự phòng phải thu khó đòi.
- Tài sản dài hạn giảm 12,73 tỷ đồng chủ yếu là tăng chi phí khấu hao tài sản cố định.

**2. Nợ phải trả:**

Nợ ngắn hạn tăng 17,67 tỷ đồng, chủ yếu do tăng tiền thuê mặt đất, thuê mặt nước phải trả do UBND tỉnh Khánh Hòa xác định lại đơn giá ổn định 5 năm và thay đổi cách tính tiền thuê đất, thuê mặt nước.

**3. Doanh thu và lợi nhuận/lỗ :**

Năm 2021, Công ty đạt mức doanh thu thuần là 2,02 tỷ đồng, do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 nên ảnh hưởng rất lớn đến tình hình hoạt động kinh doanh, doanh thu nên không đạt kế hoạch đề ra.

Lỗ trước thuế năm 2021 là 32,14 tỷ đồng.

**4. Thực hiện các nghĩa vụ nộp thuế:**

Tổng số thuế và tiền thuê đất đã nộp trong năm 2021 là 8,18 tỷ đồng, trong đó :

- Thuế giá trị gia tăng đã nộp trong năm 2021 là 0,13 tỷ đồng
- Các loại thuế, phí khác đã nộp bao gồm tiền thuê đất là 8,05 tỷ đồng.

Trình ĐHCĐ xem xét phê duyệt.

Trân trọng cảm ơn.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP;

**ĐẶNG THANH THỦY**

**Ghi chú:**

- Báo cáo Tài chính năm 2021 của Công ty CP Cảng Nha Trang đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C và đã được công bố trên website của công ty: [www.nhatrangport.com.vn](http://www.nhatrangport.com.vn)